

法定图则实施深化项目公众展示

深圳市规划和自然资源局宝安管理局关于《[西乡中心地区]法定图则08-07地块实施深化方案》的公示

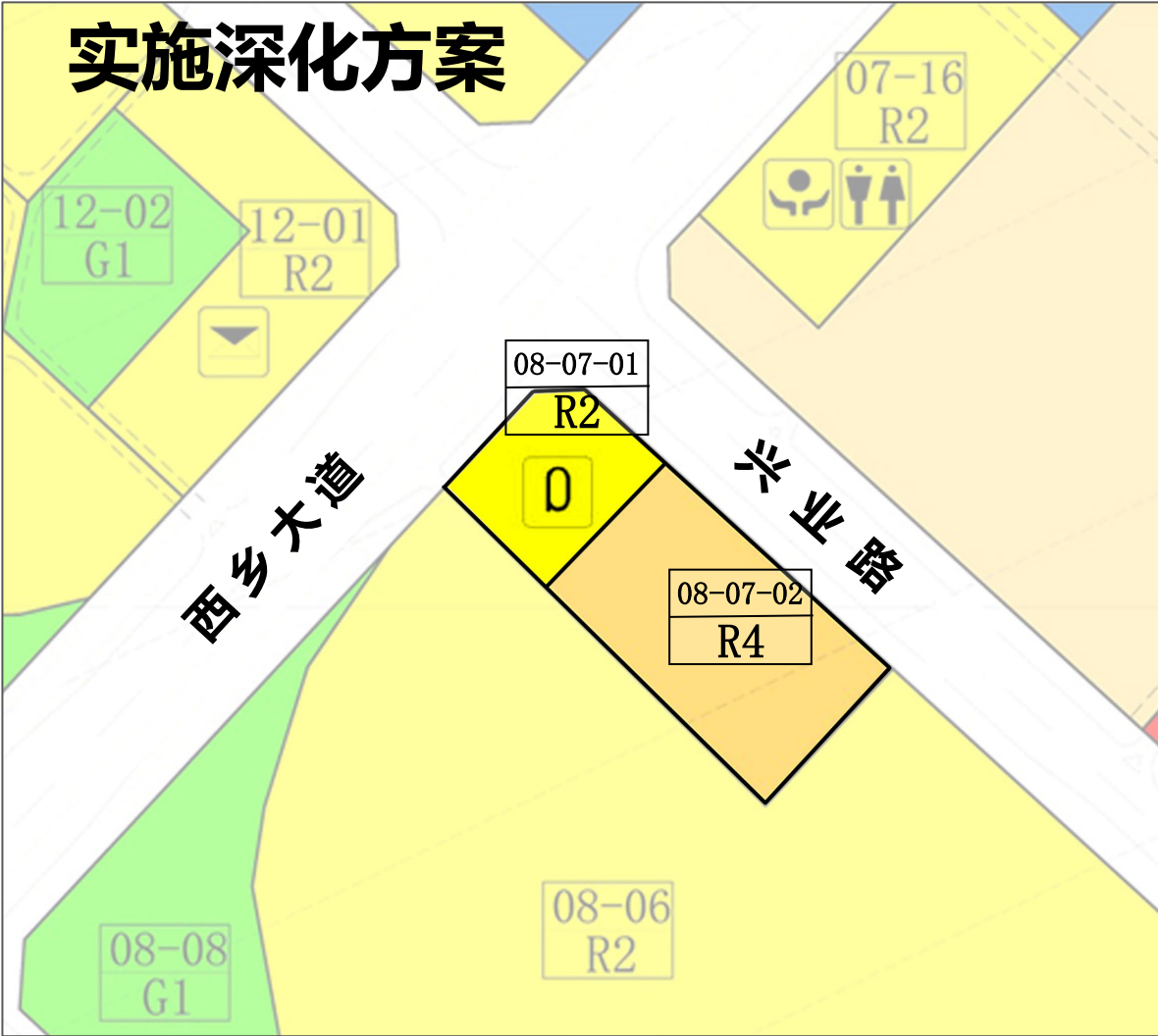
区位图



法定图则实施深化项目公众展示

深圳市规划和自然资源局宝安管理局关于《[西乡中心地区]法定图则08-07地块实施深化方案》的公示

实施深化方案



图例

地块控制指标一览表(实施深化前)

地块编号	用地代码	用地性质	用地面积 (平方米)	容积率	配套设施项目名称	备注
08-07	R4	四类居住用地	13161.8	—	—	现状保留

- 四类居住用地
- 08-07

R4

地块编号
用地性质代码

图例

地块控制指标一览表(实施深化后)

地块编号	用地代码	用地性质	用地面积 (平方米)	容积率	容积 (平方米)				配套设施项目名称	备注
					住宅	商业、办公及旅馆业建筑	公共配套设施 (含地下)	合计		
08-07-01	R2	二类居住用地	3999.7	3.1(住宅用地容积率)	12399	1679	1500	15578	社区级配套设施 (建筑面积≥1500平方米, 正面清单: 党群服务中心、文化活动室、社区健康服务中心、警务室)、户外场地面积200平方米 (社区体育活动场地, 社区儿童游戏场地)	规划, 地块东南侧设一条24小时对外开放公共车行通道
08-07-02	R4	四类居住用地	9162.1	—				—	—	现状保留

- 二类居住用地
- 四类居住用地
- 0

社区体育活动场地
- 08-07

R4

地块编号
用地性质代码